



Ajuntament de Lleida
SERVEI D'ELECTRICITAT

INFORME DEL SOBRE 3 RELATIU AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI ENERGÈTIC I EL MANTENIMENT INTEGRAL AMB GARANTIA TOTAL I DE CONSERVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LLEIDA, TENDENT A LA IMPLANTACIÓ DE TECNOLOGIES "SMART CITY" I INCLOENT LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES AMB DIFICULTATS PARTICULARS D'INSERCIÓ EN EL MERCAT LABORAL O RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL.

INFORME PROPOSTA ECONÒMICA (SOBRE N° 3) .

Un cop presentades les empreses que tot seguit es relacionen, s'ha procedit a la valoració de les mateixes d'acord amb allò establert en els Plecs de Condicions Administratives : 26.3 - Criteris de valoració basats en formula matemàtica (55 punts)

Relació d'empreses licitadors:

UTE CITELUM-ROMERO POLO
UTE FERROSER INDRA
UTE SECE-ACSA-AXER
UTE EULEN-ARNÓ
SICE
UTE RUBATEC- MJ GRUAS
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ
UTE ISTEM-ELECNOR
UTE ELECOR-ORTIZ

La puntuació es farà tal com descriu els apartats 26.3.4, 26.3.5, 26.3.6, 26.3.7, 26.3.8 i 26.3.9 del plec de clàusules administratives.

26.3.4 : Preu per la Prestació P1.1 corresponent a la gestió energètica (fins a un màxim de 5 punts).

26.3.5 : Preu per la Prestació P1.2 corresponent a l'amortització de la prestació P4. (fins a un màxim de 15 punts).

26.3.6 : Preu per la Prestació P2 corresponent al Manteniment (fins a un màxim de 15 punts).

26.3.7 : Preu per la Prestació P3 corresponent a la Garantia Total (fins a un màxim de 5 punts).



Ajuntament de Lleida

SERVEI D'ELECTRICITAT

26.3.8 : Baixa sobre els preus unitaris presentats per als treballs complementaris (inclosos a la taula de preus de l'Annex A.3 del PPTP i presentada segons el model de l'Annex 2.7 del plec administratiu). (fins a un màxim de 10 punts).

26.3.9 : Contractació de personal discapacitat i/o en situació d'atur (fins un màxim de 5 punts).

També s'ha tingut en compte per tal de valorar aquest sobre 3 els apartats 26.4, 26.5, 26.6, 26.7 del plec de clàusules administratives.

1.- PREU PER LA PRESTACIÓ P1.1 CORRESPONENT A LA GESTIÓ ENERGÈTICA (FINS A UN MÀXIM DE 5 PUNTS)

Aquest apartat correspon a la valoració del preu per a la Prestació P1.1 corresponent a la gestió energètica

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

1 punt per cada 1% de baixa sobre el preu de licitació.

El resultat es el següent:

Prestació P1.1. Gestió energètica (1 punt cada 1% de baixa, max. 5 punts)				
	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
FERROSER-INDRA	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
GRUPO EULEN-ARNO	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
SICE	46.008,26	43.707,84	5,00%	5,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
ISTEM-ELECNOR	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00
ORTIZ-ELECOR	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00



Ajuntament de Lleida
SERVEI D'ELECTRICITAT

2.- PREU PER LA PRESTACIÓ P1.2 CORRESPONENT A L'AMORTITZACIÓ DE LA PRESTACIÓ P4 (FINS A UN MÀXIM DE 15 PUNTS)

Aquest apartat correspon a la valoració del preu per a la Prestació P1.2 corresponent a l'amortització de la prestació P4.

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

3 punts per cada 1% de baixa sobre el preu de licitació.

El resultat es el següent:

Amortització inversió P1.2 (3 punts per cada 1% de baixa, max. 15 punts)				
	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
FERROSER-INDRA	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
GRUPO EULEN-ARNO	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
SICE	391.063,04	371.509,88	5,00%	15,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
ISTEM-ELECNOR	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00
ORTIZ-ELECOR	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00



Ajuntament de Lleida
SERVEI D'ELECTRICITAT

**3.- PREU PER LA PRESTACIÓ P2 CORRESPONENT AL MANTENIMENT
(FINS A UN MÀXIM DE 15 PUNTS)**

Aquest apartat correspon a la valoració del preu per a la Prestació P2 corresponent al manteniment.

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

3 punts per cada 1% de baixa sobre el preu de licitació.

El resultat es el següent:

Manteniment preventiu P2 (3 punts per cada 1% de baixa, max. 15 punts)				
	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
FERROSER-INDRA	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
GRUPO EULEN-ARNO	516.980,76	491.131,73	5,00%	15,00
SICE	516.980,76	491.131,00	5,00%	15,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
ISTEM-ELECNOR	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00
ORTIZ-ELECOR	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00



Ajuntament de Lleida

SERVEI D'ELECTRICITAT

4.- PREU PER LA PRESTACIÓ P3 CORRESPONENT A LA GARANTIA TOTAL (FINS A UN MÀXIM DE 5 PUNTS)

Aquest apartat correspon a la valoració del preu per a la Prestació P3 corresponent a la garantia total.

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

1 punt per cada 1% de baixa sobre el preu de licitació.

El resultat es el següent:

Garantia total P3 (1 punt per cada 1%, max.5 punts)				
	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
FERROSER-INDRA	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
GRUPO EULEN-ARNO	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
SICE	123.805,66	117.615,00	5,00%	5,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
ISTEM-ELECNOR	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00
ORTIZ-ELECOR	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00



Ajuntament de Lleida

SERVEI D'ELECTRICITAT

5.- BAIXA SOBRE ELS PREUS UNITARIS (FINS A UN MÀXIM DE 10 PUNTS)

Aquest apartat correspon a la valoració de la baixa sobre els preus unitaris presentats per als treballs complementaris (inclosos a la taula de preus de l'Annex A.3 del PPTP i presentada segons model de l'Annex 2.7 del plec administratiu.

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

0.5 punts per cada 1% de baixa sobre el preu de licitació.

El resultat es el següent:

	Baixa sobre preus unitaris P6 (0,5 punts per cada 1% de baixa, max. 10 punts)	
	Oferta	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	20,00%	10,00
FERROSER-INDRA	20,00%	10,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	20,00%	10,00
GRUPO EULEN-ARNO	20,00%	10,00
SICE	20,00%	10,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	20,00%	10,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	20,00%	10,00
ISTEM-ELECNOR	20,00%	10,00
ORTIZ-ELECOR	20,00%	10,00



Ajuntament de Lleida
SERVEI D'ELECTRICITAT

6.- CONTRACTACIÓ DE PERSONAL DISCAPACITAT I/O SITUACIÓ D'ATUR (FINS A UN MÀXIM DE 5 PUNTS)

Aquest apartat correspon a la valoració de la contractació de personal discapacitat i/o en situació d'atur.

El procediment de quantificació de la valoració es el següent:

Contractació de 6 a 8 persones discapacitades i/o en situació d'atur..... 3 punts
Contractació de 9 a 10 persones discapacitades i/o en situació d'atur.... 5 punts

El resultat es el següent:

	Contractació de personal discapacitat i/o situació atur (de 6 a 8 persones 3 punts, de 9 a 10 persones 5, max. 5 punts)	
	Oferta	Puntuació
CITELUM-ROMERO POLO	9,00	5,00
FERROSER-INDRA	10,00	5,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	9,00	5,00
GRUPO EULEN-ARNO	9,00	5,00
SICE	10,00	5,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	10,00	5,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	10,00	5,00
ISTEM-ELECNOR	9,00	5,00
ORTIZ-ELECOR	6,00	3,00



Ajuntament de Lleida SERVEI D'ELECTRICITAT

El resum de la puntuació del criteris basats en formula matemàtica és el següent:

CRITERIS DE VALORACIÓ BASATS EN FORMULA MATEMÀTICA																					
	Prestació P1.1. Gestió energètica (1 punt cada 1% de baixa, max. 5 punts)				Amortització inversió P1.2 (3 punts per cada 1% de baixa, max. 15 punts)				Manteniment preventiu P2 (3 punts per cada 1% de baixa, max. 15 punts)				Garantia total P3 (1 punt per cada 1%, max.5 punts)				Baixa sobre preus unitaris P6 (0,5 punts per cada 1% de baixa, max. 10 punts)		Contractació de personal discapacitat i/o situació atur (de 6 a 8 persones 3 punts, de 9 a 10 persones 5, max. 5 punts)		TOTAL PUNTUACIÓ
	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació	Import de licitació plec	Oferta	% de baixa	Puntuació	Oferta	Puntuació	Oferta	Puntuació	
CITELUM-ROMERO POLO	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	9,00	10,00	55,00	
FERROSER-INDRA	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	10,00	10,00	55,00	
SECE-ACSA SORIGUÉ	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,73	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	9,00	10,00	55,00	
GRUPO EULEN-ARNO	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,00	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	9,00	10,00	55,00	
SICE	46.008,26	43.707,84	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,88	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,00	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,00	5,00%	5,00	20,00%	10,00	10,00	55,00	
RUBATEC-M.J. GRUAS	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	10,00	10,00	55,00	
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	10,00	10,00	55,00	
ISTEM-ELECNOR	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	9,00	10,00	55,00	
ORTIZ-ELECOR	46.008,26	43.707,85	5,00%	5,00	391.063,04	371.509,89	5,00%	15,00	516.980,76	491.131,72	5,00%	15,00	123.805,66	117.615,38	5,00%	5,00	20,00%	6,00	10,00	53,00	



Ajuntament de Lleida
SERVEI D'ELECTRICITAT

Resum valoració sobre 3

D'acord amb els punts anteriors el resum total de la valoració del sobre 3 es la següent:

	TOTAL SOBRE 3						TOTAL (55 PUNTS)
	Prestació P1.1. Gestió energètica (max. 5 punts)	Amortització inversió P1.2 (max. 15 punts)	Manteniment preventiu P2 (max. 15 punts)	Garantia total P3 (max.5 punts)	Baixa sobre preus unitaris P6 (max. 10 punts)	Contractació de personal discapacitat i/o situació atur (max. 5 punts)	
CITELUM- ROMERO POLO	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
FERROSER- INDRA	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
SECE-ACSA SORIGUÉ	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
GRUPO EULEN- ARNO	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
SICE	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
RUBATEC-M.J. GRUAS	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
ISTEM-ELECNOR	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	5,00	55,00
ORTIZ-ELECOR	5,00	15,00	15,00	5,00	10,00	3,00	53,00

Lleida, 18 de novembre de 2013.

El Cap de la Secció d'Electricitat

Ajuntament de Lleida
Secció d'Electricitat

Tomàs Ferré Pérez

El Cap de Secció de Concessions

Cristian Riera Plana